

ОТЧЕТ ОБ ИТОГАХ ГОЛОСОВАНИЯ
при проведении заочного голосования для принятия решений
общим собранием владельцев инвестиционных паев
Закрытого паевого инвестиционного фонда недвижимости
«Недвижимость пенсионного фонда»

Правила доверительного управления Фондом зарегистрированы Федеральной службой по финансовым рынкам 20 ноября 2007 года за № 1084-58229782, изменения и дополнения зарегистрированы 07 августа 2008 года за № 1084-58229782-1, 05 мая 2009 года за № 1084-58229782-2, 23 июля 2009 года за 1084-58229782-3, 09 июня 2011 года за 1084-58229782-4, 19 июля 2011 года за 1084-58229782-5, 20 сентября 2012 года за 1084-58229782-6, 21 октября 2013 года за 1084-58229782-7, 11 декабря 2013 года за 1084-58229782-8, 27 декабря 2013 года за 1084-58229782-9, 12 апреля 2016 года за 1084-58229782-10, 26 октября 2017 года за 1084-58229782-11, 05 февраля 2019 года за 1084-58229782-12, 26 декабря 2019 года за 1084-58229782-13, 19 марта 2020 за 1084-58229782-14, 04 августа 2022 года за 1084-58229782-15, 16 марта 2023 года за 1084-58229782-16, 04 апреля 2024 года за 1084-58229782-17, 09 декабря 2024 года за № 1084-58229782-18, 20 марта 2025 года за № 1084-58229782-19, 31 июля 2025 года за № 1084-58229782-20.

Название фонда	Закрытый паевой инвестиционный фонд недвижимости «Недвижимость пенсионного фонда» (далее – Фонд)
Полное фирменное наименование управляющей компании Фонда	Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Портфельные инвестиции»
Полное фирменное наименование специализированного депозитария Фонда	Акционерное общество «Депозитарная компания «РЕГИОН», лицензия на осуществление деятельности специализированного депозитария инвестиционных фондов, паевых инвестиционных фондов и негосударственных пенсионных фондов № 22-000-0-00088, выданная ФСФР России 13 мая 2009 года, без ограничения срока действия
Сведения о лице, осуществившем проведение заочного голосования для принятия решений общим собранием (далее – заочное голосование) (полное фирменное наименование и основной государственный регистрационный номер в отношении юридического лица или фамилия, имя, отчество в отношении физического лица)	Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Портфельные инвестиции» (ОГРН: 1027739209431)
Способ принятия решения общего собрания	Заочное голосование
Дата окончания приема заполненных бюллетеней для голосования	12 сентября 2025 года
Повестка дня заочного голосования	1) Утверждение изменений и дополнений, вносимых в Правила доверительного управления Фондом, связанных с увеличением размера вознаграждения специализированного депозитария, лица, осуществляющего ведение реестра владельцев инвестиционных паев, оценщика и аудиторской организации Фонда. 2) Утверждение изменений и дополнений, вносимых в Правила доверительного управления Фондом, связанных с увеличением расходов, подлежащих оплате за счет имущества, составляющего Фонд.
Способы представления (направления) бюллетеней для голосования	1) Посредством направления бюллетеня для голосования почтовой связью. В случае направления бюллетеня для голосования почтовой связью подлинность подписи лица, имеющего право голоса при принятии решений Общим собранием, или его уполномоченного представителя, должна быть засвидетельствована нотариусом в соответствии с законодательством Российской Федерации о нотариате.

	2) Посредством вручения владельцем инвестиционных паев либо его уполномоченным представителем бюллетеня для голосования под подпись уполномоченному представителю Управляющей компании по адресу, указанному в сообщении о проведении заочного голосования для принятия решений Общим собранием. Бюллетени для голосования направлялись почтовой связью и вручались уполномоченному представителю Управляющей компании по адресу: 123112, г. Москва, 1-й Красногвардейский пр-д, д. 22, стр. 1, этаж 16, помещение А16, комната № 25.
Общее количество голосов, которыми обладали лица, включенные в список лиц, имеющих право голоса при принятии решений общим собранием	70 512,62732 (Семьдесят тысяч пятьсот двенадцать целых шестьдесят две тысячи семьсот тридцать две стотысячных)
Количество голосов, которыми обладали лица, принявшие участие в заочном голосовании	0 (ноль)
Лицо, зафиксировавшее результат подсчета голосов	Бухаров Александр Евгеньевич
Лицо, осуществившее подсчет голосов	Ковалев Игорь Олегович
Дата составления отчета об итогах голосования	16 сентября 2025 года

Подведение итогов голосования по вопросу № 1 повестки дня (Утверждение изменений и дополнений, вносимых в Правила доверительного управления Фондом, связанных с увеличением размера вознаграждения специализированного депозитария, лица, осуществляющего ведение реестра владельцев инвестиционных паев, оценщика и аудиторской организации Фонда).

По вопросу № 1 повестки дня заочного голосования проголосовали:

ЗА	ПРОТИВ
0 голосов	0 голосов

Количество недействительных бюллетеней для голосования, с указанием общего количества голосов по таким бюллетеням – **недействительных бюллетеней нет.**

Решение по вопросу № 1 повестки дня заочного голосования не принято.

Подведение итогов голосования по вопросу № 2 повестки дня (Утверждение изменений и дополнений, вносимых в Правила доверительного управления Фондом, связанных с увеличением расходов, подлежащих оплате за счет имущества, составляющего Фонд).

По вопросу № 2 повестки дня заочного голосования проголосовали:

ЗА	ПРОТИВ
0 голосов	0 голосов

Количество недействительных бюллетеней для голосования, с указанием общего количества голосов по таким бюллетеням – **недействительных бюллетеней нет.**

Решение по вопросу № 2 повестки дня заочного голосования не принято.

Лицо, зафиксировавшее результат подсчета голосов _____ / Бухаров А.Е./

Лицо, осуществившее подсчет голосов _____ / Ковалев И.О./